

ISTITUTO ZOOPROFILATTICO SPERIMENTALE DEL LAZIO E DELLA TOSCANA M. ALEANDRI

DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Num. 428/23

Del. 07/11/2023

Oggetto:

“Annullamento, in autotutela, della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell'IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”

Proposta di deliberazione n.	519/23
Data Proposta di deliberazione	06/11/2023
Struttura	AMM_STS UNITÀ OPERATIVA TECNICO-PATRIMONIALE E INGEGNERIA CLINICA
L'Estensore	CORESI ALESSANDRO
Il Responsabile del procedimento	PACE ERMINIO
Responsabile della Struttura	PACE ERMINIO

Visto di Regolarità contabile	
N. di prenotazione	

IL Direttore Amministrativo
Dott. Manuel Festuccia

IL Direttore Sanitario
Dr. Giovanni Brajon

IL Commissario Straordinario
Dr. Stefano Palomba

%firma%-1

Firmato digit. dal Resp. Struttura: PACE ERMINIO
Firmato digit. dal Dir. Amministrativo: FESTUCCIA MANUEL
Firmato digit. dal Dir. Sanitario: BRAJON GIOVANNI
Firmato digit. dal Commissario Straordinario: PALOMBA STEFANO

%firma%-3

Il Dirigente proponente, con la sottoscrizione del presente atto, a seguito dell'istruttoria effettuata attesta, ai fini dell'art. 1 della L. 20 del 1994, così come modificato dall'art. 3 della L.639 del 1996, che l'atto è legittimo nella forma e nella sostanza ed è utile per il servizio pubblico.

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

UOC TECNICO-PATRIMONIALE INGEGNARIA CLINICA E INFORMATICA

Il Dirigente
Ing. Erminio Pace

OGGETTO: “Annullamento, in autotutela, della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”

PREMESSO

- che con deliberazione del Direttore Generale n. 325/2023 è stata indetta la procedura di gara telematica per “l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98-AGGIUDICAZIONE GARA;
- che contestualmente all’approvazione della predetta deliberazione, erano stati approvati gli atti posti a gara;
- che l’importo posto a base d’asta per l’affidamento dell’appalto richiamato in oggetto era pari ad € 620.000,00 oltre oneri previdenziali, assicurativi e I.V.A.;
- che a seguito dei sopralluoghi obbligatori, previsti dalla documentazione di gara, gli operatori economici sotto elencati hanno presentato offerta, sulla piattaforma informatica Maggioli “Portale Appalti”, in uso presso l’Istituto:
 - Firetek con sede legale in Viale Enrico Ortolani 196, 00125 Roma – P.IVA/C.F. 04156061006 – Reg. Imprese di Roma N° 04156061006;
 - A&A con sede legale in Viale di Villa Panphili, 122/b - 00152 ROMA Tel. +39 065942268 WWW.AEAITALIASRL.IT. info@aeaitaliasrl.it PIVA 13648931007;
 - Indoor Ambiente con sede legale in Via Ercolano Salvi 18/30 - 00143 Roma– P.IVA/C.F. 09547921008;
 - RTI MITSA srl con sede legale in Aprilia (LT) alla via Aldo Moro n° 45 - CF/PIVA 01919990596;

DATO ATTO che:

- si è verificato un mero errore amministrativo nella procedura di gara che, tuttavia, la rende annullabile per carenza dei necessari presupposti di trasparenza e competenza;
- a seguito dell’avvio dei lavori di riqualificazione della sede di Latina, il servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil nella citata sede dovranno essere procrastinati e potranno essere avviati solo al termine dei lavori;
- sono emerse nuove esigenze della stazione appaltante, in termini di caratteristiche tecniche, funzionali e metodologiche da applicare al servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil su tutte le sedi dell’IZSLT;

VISTO

- il D.Lgs n° 36 del 2023;
- il D.L. n. 77 del 31 maggio 2021 e ss. mm. ii.;
- le Linee Guida ANAC;

(Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)

DATO ATTO

- che sussistono i presupposti giuridici per procedere all'annullamento, in autotutela, della gara richiamata in oggetto del presente provvedimento;

PROPONE

- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere all'annullamento, in autotutela, della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l'affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell'IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabile per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98;
- di dare mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Informatica di predisporre gli atti necessari per avviare, una nuova e differente procedura di gara per affidare il servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil, tenendo conto dell'impossibilità di avviare, da subito, detto servizio sulla sede di Latina e delle nuove esigenze tecniche, funzionali e metodologiche da applicare al servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil su tutte le sedi dell'IZSLT.

UOC TECNICO-PATRIMONIALE
INGEGNERIA CLINICA E INFORMATICA
Il Dirigente
Ing. Erminio Pace

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba

Oggetto: “Annullamento in autotutela della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”

VISTA la proposta di deliberazione avanzata dal responsabile dell’UOC Tecnico Patrimoniale, Ingegneria Clinica e Informatica avente ad oggetto: “Annullamento in autotutela della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”;

SENTITO il Direttore Amministrativo ed il Direttore Sanitario che hanno espresso parere favorevole alla adozione del presente provvedimento;

RITENUTO di doverla approvare così come proposta,

DELIBERA

- di approvare la proposta di Deliberazione avente ad oggetto: “Annullamento in autotutela della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabili per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98”;
- di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere all’annullamento, in autotutela, della gara a procedura negoziata svolta, in modalità telematica, per l’affidamento del servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil delle sedi dell’IZSLT di Roma, per n. 2 anni rinnovabile per ulteriori anni 2 - CIG 9974009C98;
- di dare mandato alla UOC Tecnico Patrimoniale Ingegneria Clinica e Informatica di predisporre gli atti necessari per avviare, una nuova e differente procedura di gara per affidare il servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil, tenendo conto dell’impossibilità di avviare, da subito, detto servizio sulla sede di Latina e delle nuove esigenze tecniche, funzionali e metodologiche da applicare al servizio di pulizia, sanificazione e manutenzione igienica dei sistemi aeraulici e fancoil su tutte le sedi dell’IZSLT;

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dr. Stefano Palomba